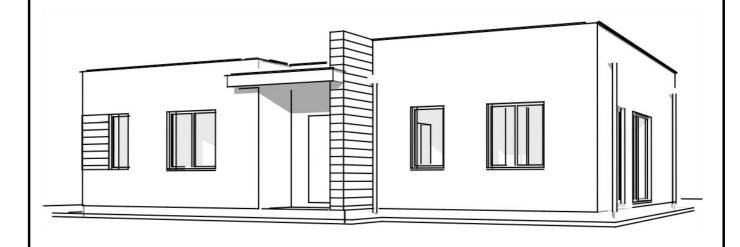


Индивидуальный жилой дом по адресу:

...



ИПК-09/12-ПР

Раздел 2:

Конструктивные и объемно-планировочные решения

Тверь 20..

		Содержание		İ			
Обозначение		Наименование		Примечание			
ИПК-09/12-ПР-КР лист 1	08						
ИПК-09/12-ПР-КР лист 2	K	онструктивные решения					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 3	ПД	ринятые нагрузки					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 4		пита фундаментная монолитная. Хема прокладки коммуникаций.					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 5		Ілита фундаментная монолитная. Схема армирования					
ИПК-09/12-ПР-KP лист 6	Π,	Плита фундаментная монолитная. Спецификация и узлы.					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 7		падочный план на отметке 0.000					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 8	K	падочный план первого ряда блоков					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 9	Cx	кема армирования кладки из газобетонны.	χ δлοκοβ				
ИПК-09/12-ПР-КР лист 10	Pu	ıзрез 1-1					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 11	Pu	лзрез 2-2					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 12	Cx	кема раскладки перемычек					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 12.1	Ве	едомость перемычек					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 13	Cx	кема устройства армопояса МП1 на отмет					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 14	<i>y</i> :	Узлы армопояса МП1					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 15	Cx	сема раскладки плит перекрытия					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 16	Cr	Спецификация плит перекрытия					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 17	Cx	кема армирования монолитного участка 5	IM-1, YM-2				
ИПК-09/12-ПР-КР лист 18	П	пан кровли					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 19	Cx	кема устройства вентиляционных каналов	на кровле	,			
ИПК-09/12-ПР-КР лист 20	<i>y</i> :	влы кровли					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 21	Cx	кема устройства цоколя					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 22	<i>y</i> :	вел установки подоконного блока на окна	х "в пол"				
ИПК-09/12-ПР-КР лист 23	φ	асад 1–2					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 24	φ	acad 2-1					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 25	φ	асад Б-А					
ИПК-09/12-ПР-КР лист 26	φ	асад А-Б					
			15 : :=				
Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Д	[ama	ИПК-09/12-П					
Разраб. Демьянова			Стадия П	Лист Листо. 1 1			
22,200		Содержание		грьСтройка			
		Копировал	<u> </u>	рмат А4			

1.0бщие данные.

Проектная документация на строительство индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: ...

разработана с учетом требований:

- СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения";
- СП 15.13330.2020 "Каменные и армокаменные конструкции";
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия";
- CП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий";
- СП 131.13330.2020 "Строительная климатология";
- СП 55.13330.2016 "Дома жилые одноквартирные";
- СП 17.13330.2017 "Кровли";
- СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии";
- СП 112.13330.2011 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- CTO 501-52-01-2007 "Проектирование и возведение ограждающих конструкций жилых и общественных зданий с применением ячеистых бетонов в Российской Федерации";

При выполнении работ рекомендуется руководствоваться требованиями следующих документов:

- СТО НААГ 3.1-2013 "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства";
 - Энциклопедия строительства YTONG "Das Baubuch";
- CTO 72746455-4.7.2-2016 "Строительные системы Технониколь для коттеджного и малоэтажного строительства";
- технический альбом "Лёгкие штукатурки для кладки из ячеистого бетона" компании Quick-Mix;

Класс сооружения КС-2 согласно ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований";

Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 1.4. Настоящий раздел проекта разработан на основании технического задания.

1.1 Особые природно-климатические условия территории.

Проект разработан для следующих условий строительства:

- зона влажности строительства 2-ая (нормальная), условие эксплуатации ограждающих конструкций Б по СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий";
 - сейсмичность не более 6 баллов;
- средняя температура наружного воздуха для периода со среднесуточной температурой воздуха <8°C для жилых зданий -2.6°C по СП 131.13330.2020 "Строительная климатология";
- скоростной напор ветра для I района 0,23 КПа (23 кг/м²) по СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия";
- нормативное значение веса снегового покрова для III района 1,5 КПа (150 кг/м²) по СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"

						ИПК-09/12-1	ΠP-K	Р	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Λυςποβ
Разр	αδ.	Демья	янова				П	1	26
						Общие данные	Общие данные ТверьСтройн		οοῦκα

Копировал

Формат А4

- 2. Конструктивные решения:
- Проектом предусматривается строительство одноэтажного индивидуального жилого дома, без подвала, с плоской кровлей.

Краткая характеристика основных конструкций:

- Фундаменты здания железобетонная монолитная плита из бетона B20, W4 по ГОСТ 26633–2015 "Бетоны тяжелые и мелкозернистые", толщиной 300 мм;
- Наружные стены блоки ячеистые автоклавного твердения YTONG D400, B2.5, толщиной 375 мм по ГОСТ 31360-2007;
- Внутренние несущие стены блоки ячеистые автоклавного твердения YTONG D500, B3.5, толщиной 300 мм по ГОСТ 31360-2007;
- Перегородки– блоки ячеистые автоклавного твердения YTONG D500 B3.5, толщиной 150 мм по ГОСТ 31360–2007 на минеральном клее;
- Монолитные участки, монолитные перемычки и армопояса из бетона В20, по ГОСТ 26633-2015 "Бетоны тяжелые и мелкозернистые";
- Перекрытия сборные железобетонные, из панелей многопустотных, толщиной 220 мм, по серии 1.241–1 и серии 1.141–1;
 - Кровля плоская, утепленная, по системе Технониколь "ТН-КРОВЛЯ Смарт",
 - с гидроизоляцией из полимерной мембраны;
- Фасад лёгкие штукатурки для кладки из ячеистого бетона "Quick-mix" по ГОСТ 57984-2017 "Штукатурка для наружных и внутренних работ. Правила применения, приготовления и нанесения";
- Полы 1-ого этажа выполнить по утеплению, толщиной 80 мм тіп из экструзионного пенополистирола, по ГОСТ "15588–2014 Плиты пенополистирольные теплоизоляционные", со стяжкой цементно-песчаной, толщиной 70 мм под финишное покрытие пола;
- Окна по ГОСТ 30674–99 "Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей", по согласованию с Заказчиком:
 - Дверь входная с терморазрывом, индивидуальная, по согласованию с Заказчиком.

I						
ſ	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Наименование нагрузки стоянные на плиту 1-ого этажа: еплитель экструзионный пенополистирол, о мм яжка цементно-песчаная с чистовым пом с перегородок Итого постоянные нагрузки:	Иормативная 0.003 0.162 0.050 0.215	1.2 1.3 1.3	Расчётная 0.004 0.211 0.065	чание
еплитель экструзионный пенополистирол, О мм яжка цементно-песчаная с чистовым пом с перегородок	0.162 0.050	1.3	0.211	
) мм яжка цементно-песчаная с чистовым пом с перегородок	0.162 0.050	1.3	0.211	
пом с перегородок	0.050			
. ,		1.3	0.065	ļ
Итого постоянные нагрузки:	0.215			
		1.3	0.280	
менные нагрузки:				
лезная нагрузка на плиту 1-ого этажа:	0.150	1.3	0.195	
стоянные на перекрытие:				
ита перекрытия, 220 мм	0.300	1.1	0.330	
еплитель с разуклонкой плитами	0.010	1.2	0.012	
ообарьер, мембрана супердиффузионная	0.005	1.3	0.007	
с технологического оборудования, отделки	0.010	1.3	0.013	
Итого постоянные нагрузки:	0.325	1.11	0.362	
	пезная нагрузка на плиту 1-ого этажа: тоянные на перекрытие: ита перекрытия, 220 мм еплитель с разуклонкой плитами робарьер, мембрана супердиффузионная технологического оборудования, отделки	пезная нагрузка на плиту 1-ого этажа: олитовиные на перекрытие: олита перекрытия, 220 мм еплитель с разуклонкой плитами олобарьер, мембрана супердиффузионная олобарьер,	пезная нагрузка на плиту 1-ого этажа: олитоянные на перекрытие: олита перекрытия, 220 мм олитами лезная нагрузка на плиту 1-ого этажа: 0.150 1.3 0.195 стоянные на перекрытие: стоянные на перекрытия, 220 мм 0.300 1.1 0.330 геплитель с разуклонкой плитами 0.010 1.2 0.012 гобарьер, мембрана супердиффузионная 0.005 1.3 0.007 стехнологического оборудования, отделки 0.010 1.3 0.013 Итого постоянные нагрузки: 0.325 1.11 0.362	

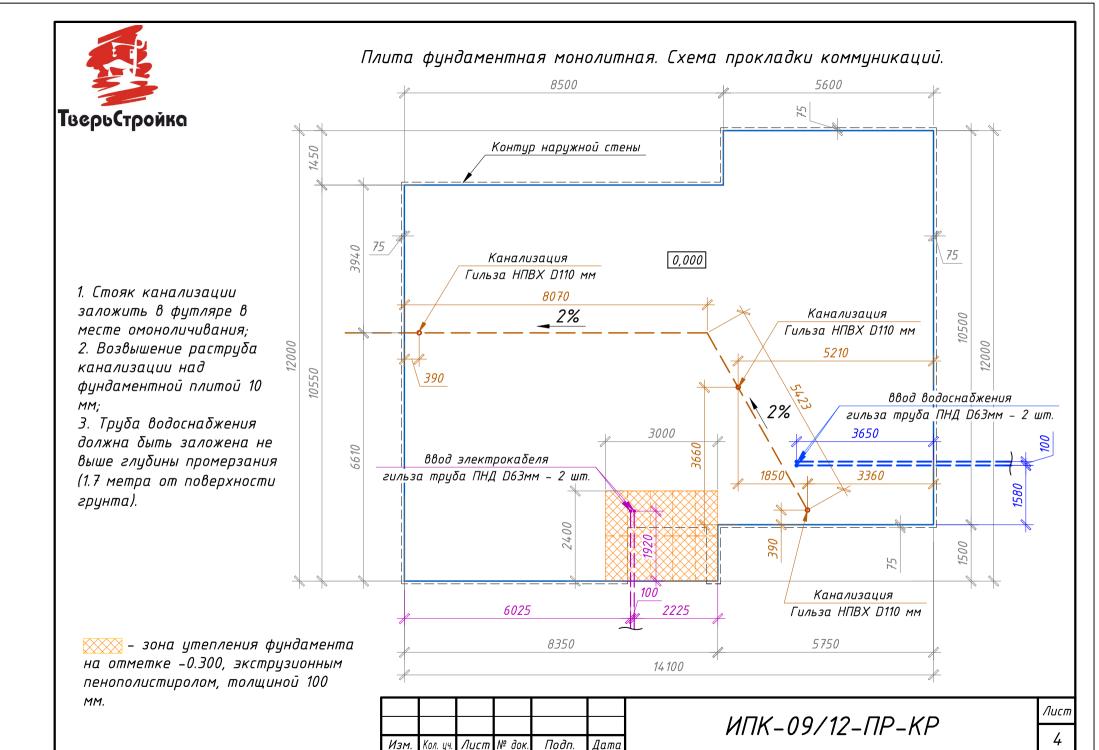
0.150

1.4

0.210

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

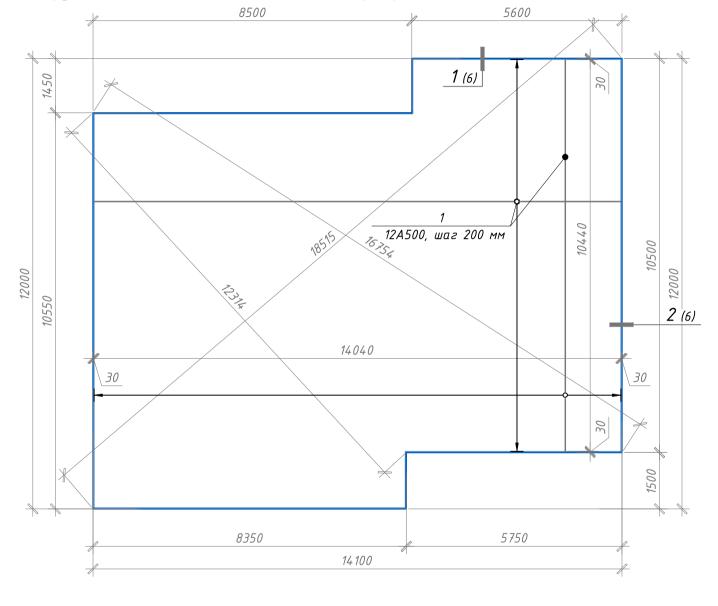
Снеговые:





Плита фундаментная монолитная. Схема армирования

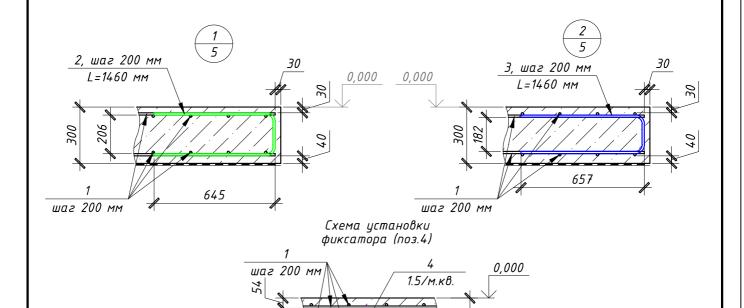
- 1. Площадь плиты 148,30 м.кв.;
- 2. Узлы см. лист 6
- 3. Основанием для плиты служит уплотнённый песок, не менее 300 мм толщиной (в случае обводнённых, пучинистых материковых грунтов толщину подушки рекомендуется увеличить) по геотекстилю;





ИПК-09/12-ПР-КР

Плита фундаметнтная монолитная. Спецификация и узлы.



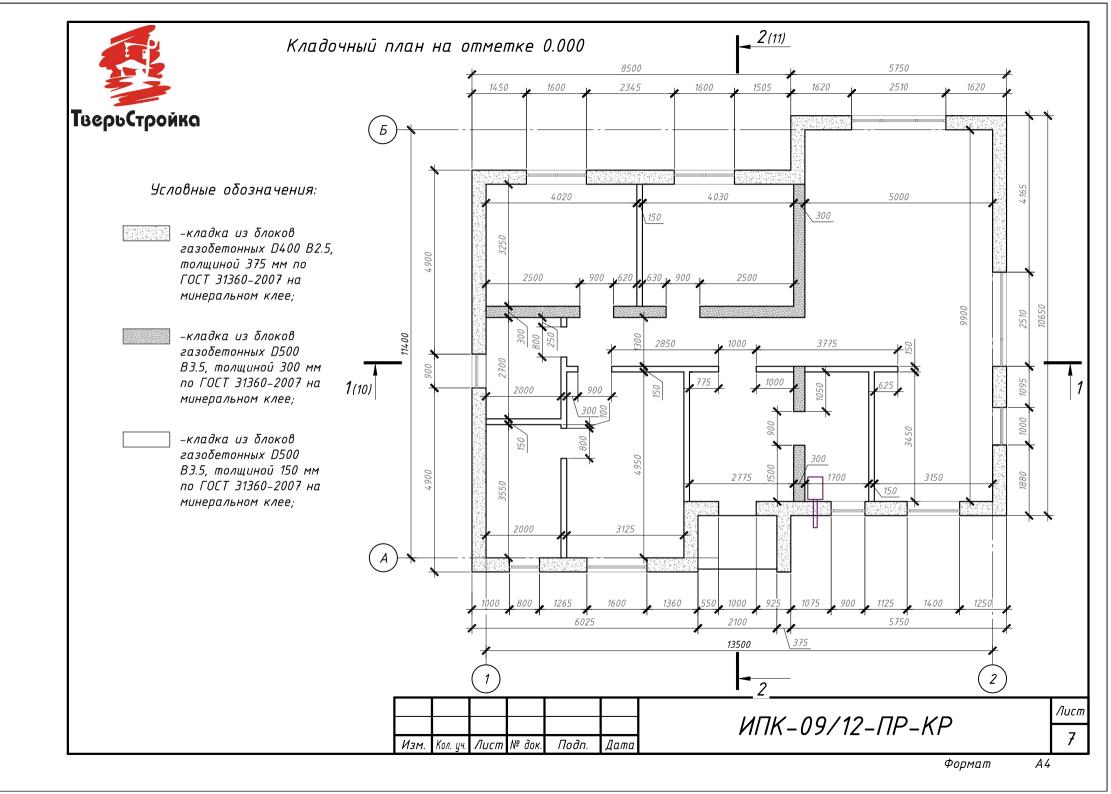
Спецификация монолитной фундаментной плиты

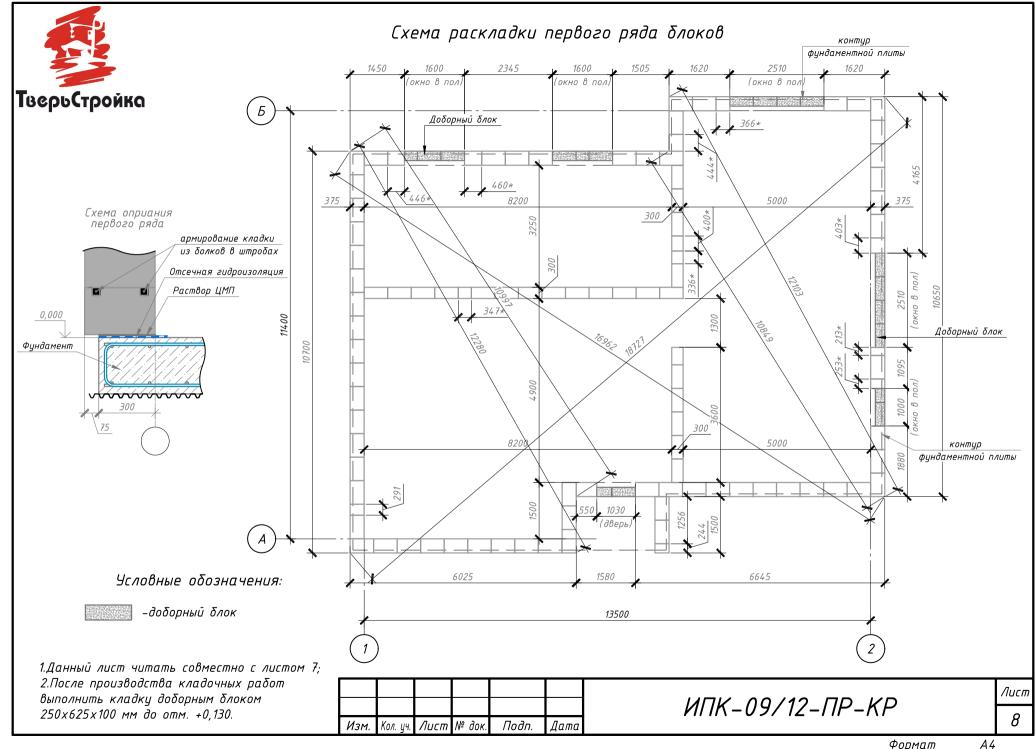
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме- чание
		Плита фундаментная монолитная			
		Материалы			
1		Арматура 12А500, м.п.	3263	0.90	
2	FOCT 2/ 020 201/	Арматура 12A500, L=1460 мм	121	1.30	
3	ΓΟCΤ 34028-2016	Арматура 12A500, L=1460 мм	142	1.3	
4		Арматура 8A500, L=1460 м.п.	178	0.60	фиксатор
	ΓΟCT 26633-2015	Бетон В20, м.куб.	44.50		
	ΓΟCT 32310-2012	Утеплитель XPS, †100 мм, м.куб.	0.72		

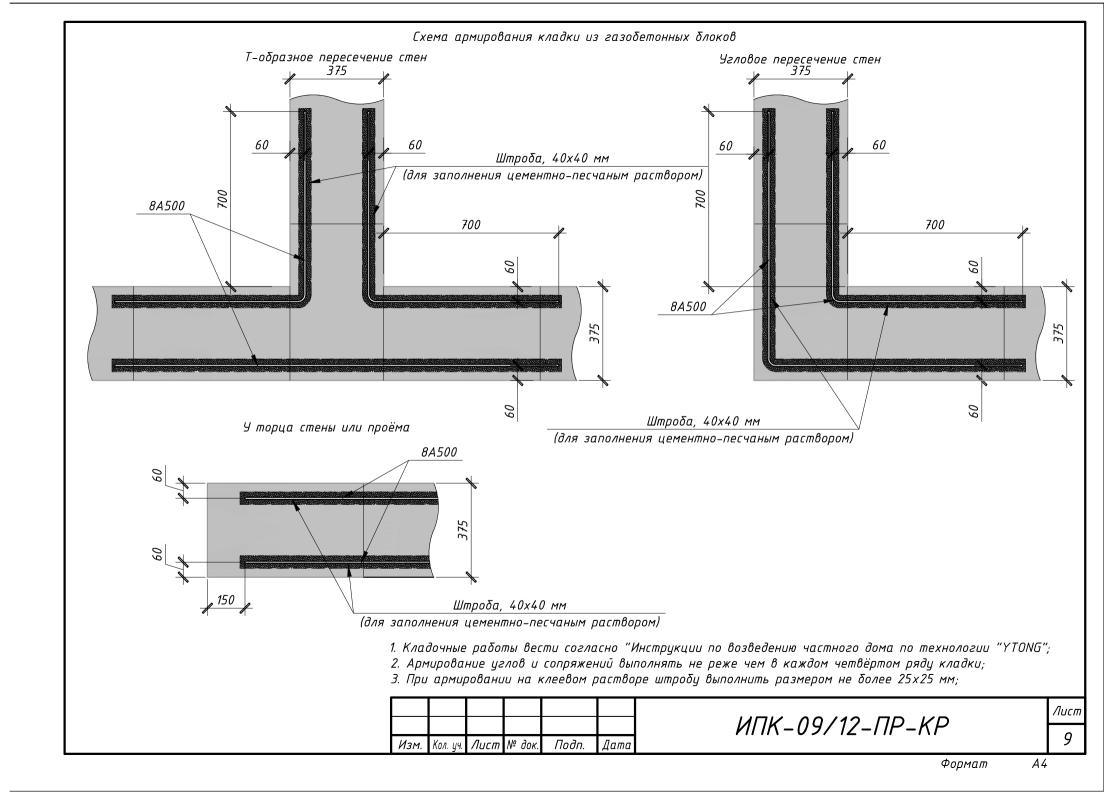
1. Расход материалов приведён без учёта отходов, логистических издержек и т.д.

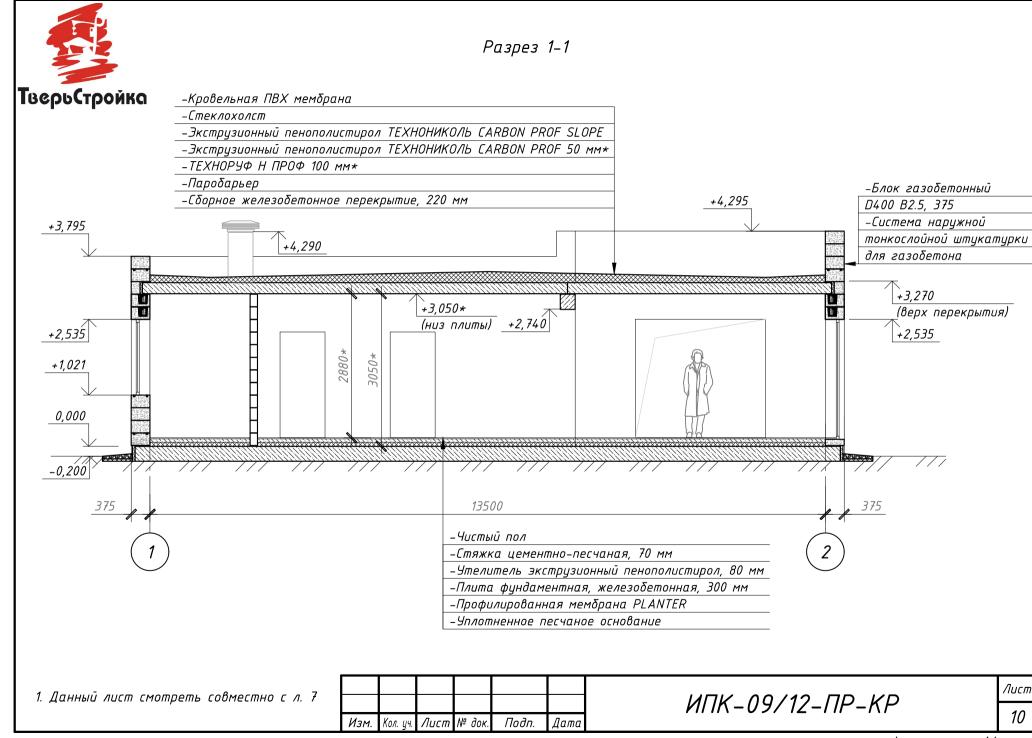
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

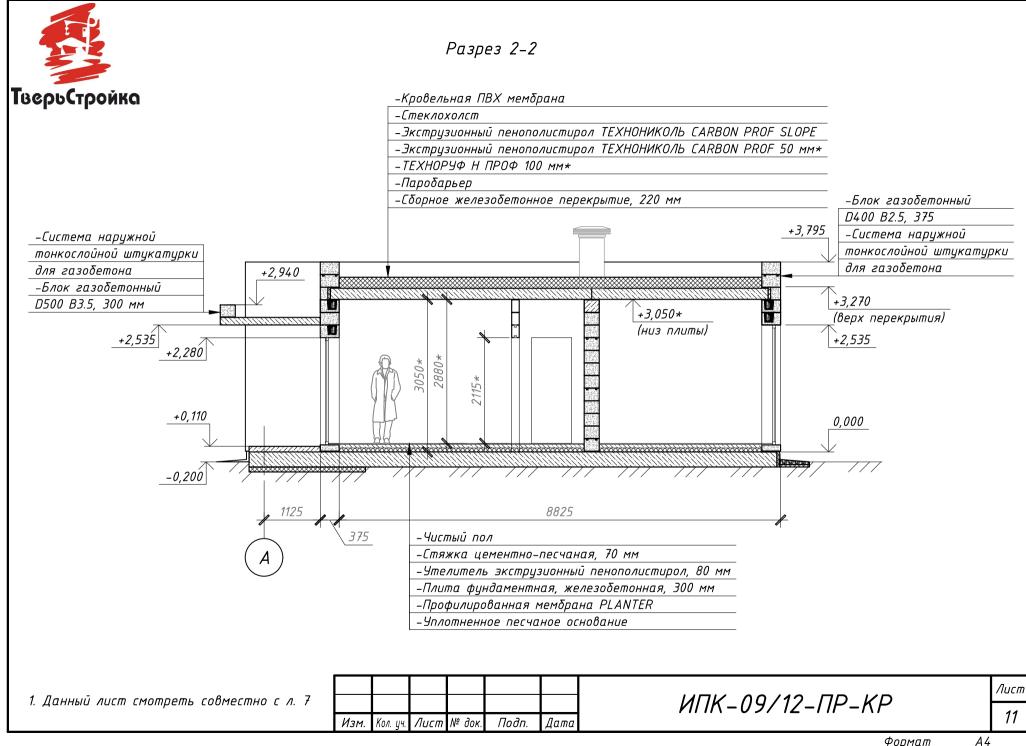
ИПК-09/12-ПР-КР

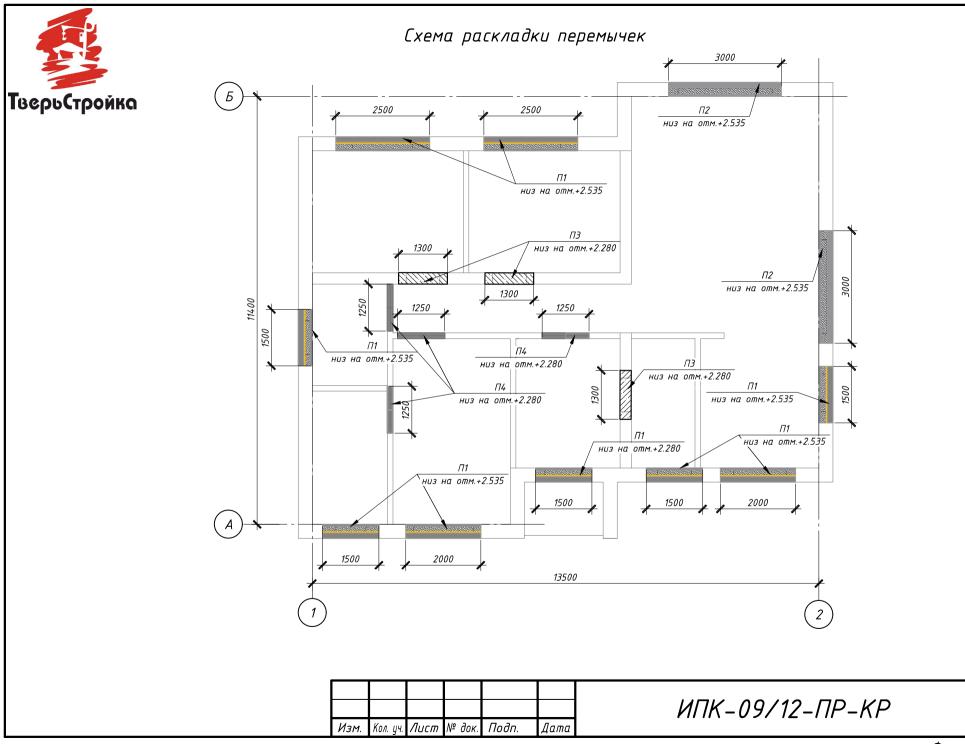












Лист

12

Ведомость перемычек Марка Схема сечения 12A500 4 шт. U−δлοκ 6A500 шаг 200 мм Π1 25 утеплитель XPS 160 30 mm 375 12A500 *U-δ*лοκ 5 шт. 6A500 шаг 150 мм П2 +2.535 20 **XX** 375 300 12A500 4 шт. +2.530 250 П3 *30* 6A500 +2.280 шаг 200 мм

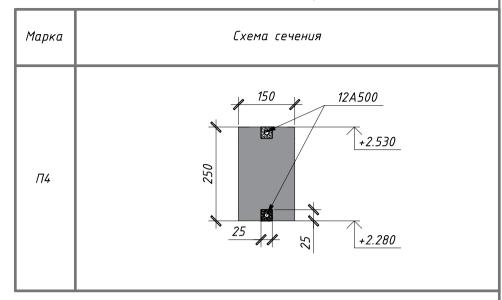
Кол. цч. Лист № док.

Подп.

Дата

Изм.

Ведомость перемычек



- 1. Под опорными участками сборных перемычек, передающих местные нагрузки на кладку, следует предусматривать слой раствора толщиной не более 15 мм;
- 2. Перемычки из U-образных блоков выполнять согласно инструкции по возведению частного дома по технологии YTONG;
- 3.Бетон для монолитных перемычек применять класса B20 по ГОСТ 26633–2015;
- 4.Арматуру монолитных перемычек принять класса A500 по ГОСТ 34028-2016;
- 5.При армировании перегородочного блока на клеевом растворе штробу выполнить размером не более 25x25 мм;

ИПК-09/12-ПР-КР

Лист 12 1

Схема устройства армопояса МП1 на отметке +3.040 Б +3,040 Проходка 150 мм h=50 mm +3,040 +3,040 Проходка 150 мм 140 1800 2100 +3,040 11400 1425 4 (14) A(14) 5 (14) +3,040 Проходка 150 мм +3,040 h=50 mm 13500 2 Проходка 50 мм 12A500 12A500 12A500 6 шт 4 шт. *U-δ*Λοκ 6A500 +3.040 шаг 250 мм Проходка 50 мм 🖇 +2.790 +2.740 +2.790 утеплитель XPS **∤** 375 30 30 MM шаг 250 мм 6A500 шаг 200 мм 1. Все работы вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции";

- 2. Армопояс из U-образных блоков выполнять согласно инструкции по возведению частного дома по технологии YTONG;
- 3. Бетон монолитного армопояса В20;
- 4. Узлы армирования монолитного пояса см. лист 14

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ИПК-09/12-ПР-КР

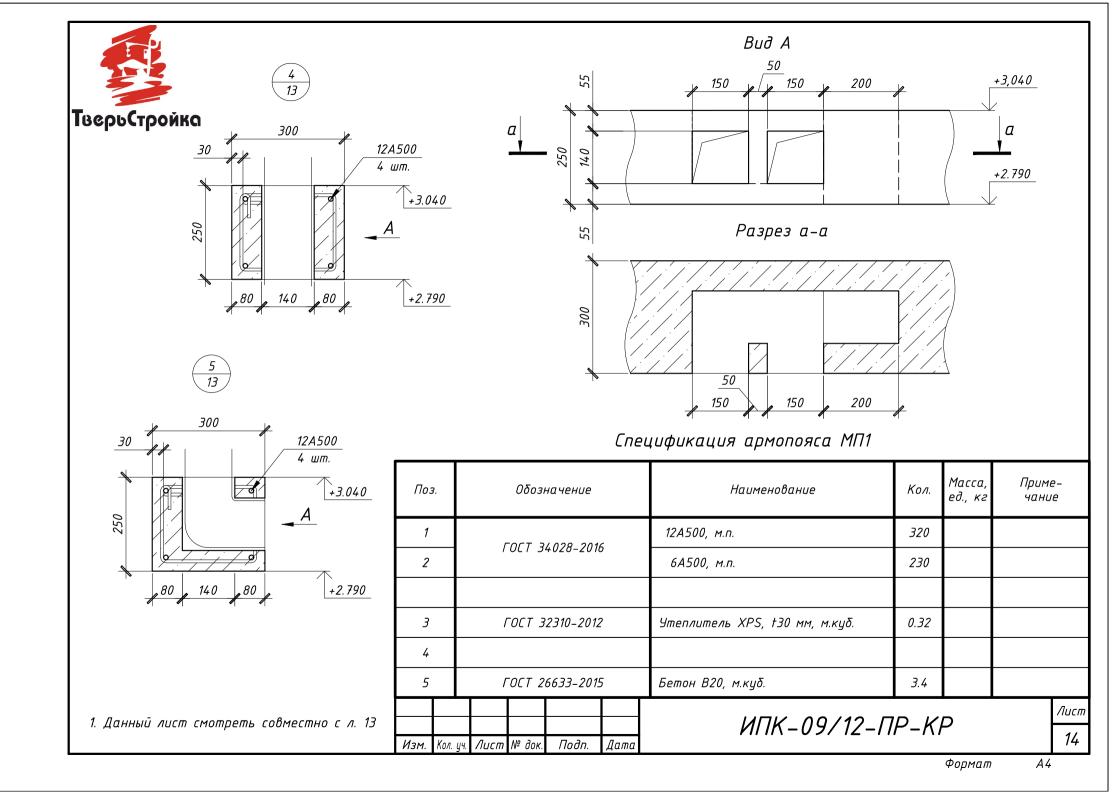


Схема раскладки плит перекрытия на отм. +3.050 Τυερυζτροйκα 90 50 170 1ΠK 53.12-8 1ΠK 53.12-8 5280 36.10-8 36.15-8 120 0051 160 1ΠK 53.15-8 *1*]/ ÄΖ $\exists x$ Схема опирания плиты перекрытия 1ΠK 53.15-8 на наружную стену армирование ряда над Плита перекрытия 1500 1000 1200 1500 1500 1500 перекрытием в штробах 1ΠK 53.15-8 220 MM 8A500 52.15-8 Доборный блок +3,270 17K 67.10-8 17K 67.15-8 6680 171K 67.12-8 XPS утеплитель 1ΠK 53.15-8 +3.05Ó 50 mm Z Z Утеплённый армопояс МП1 160× *β U-δ*лοκαχ 375 1ΠK 53.15-8 +3,270 +3,270 150 200// / 200/ +2,690 *YM−2* см. лист 17 3225 **∠** см. лист 17 13500 1.Данный лист читать совместно с листом 16,17; 2.Плиты укладывать на раствор не более 15 З.После монтажа плит необходимо провести анкеровку плит между собой арматурными стержнями, диаметром не менее 8 мм; /lucm ИПК-09/12-ПР-КР все пустоты зачеканить. 15 Изм. Лист № док Подп. Кол. цч Дата

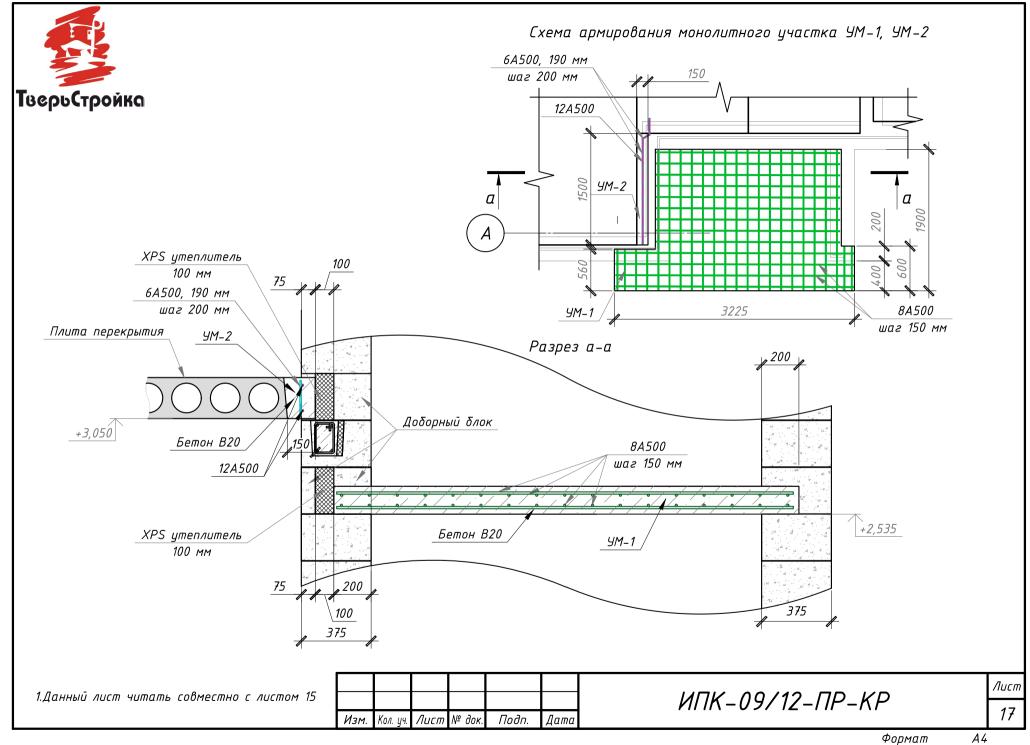
Спецификация плит перекрытия на отметке +3.050

Поз.	Обозна чение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	
		Многопустотные плиты перекрытия			
		1ΠK 67.15-8	2		
		1ΠK 67.12-8	1		
		1ПК 67.10-8	1		Индивидуальное
		1ПК 53.15-8	5		изготовление
	Серия 1.241–1, Серия 1.141–1 вып. 60, 63	1ПК 53.12-8	2		
		1ПК 52.15-8	2		
		1ПК 36.15-8	4		
		1ПК 36.12-8	1		
		1ПК 36.10-8	1		
			19		
		Анкера			Соединительный элемент
A1	ΓΟCΤ 34028-2016	Арматура 8А500, м.п.	40	0.395	

1. Данный лист смотреть совместно с л. 15

Изм.	Кол. цч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ИПК-09/12-ПР-КР



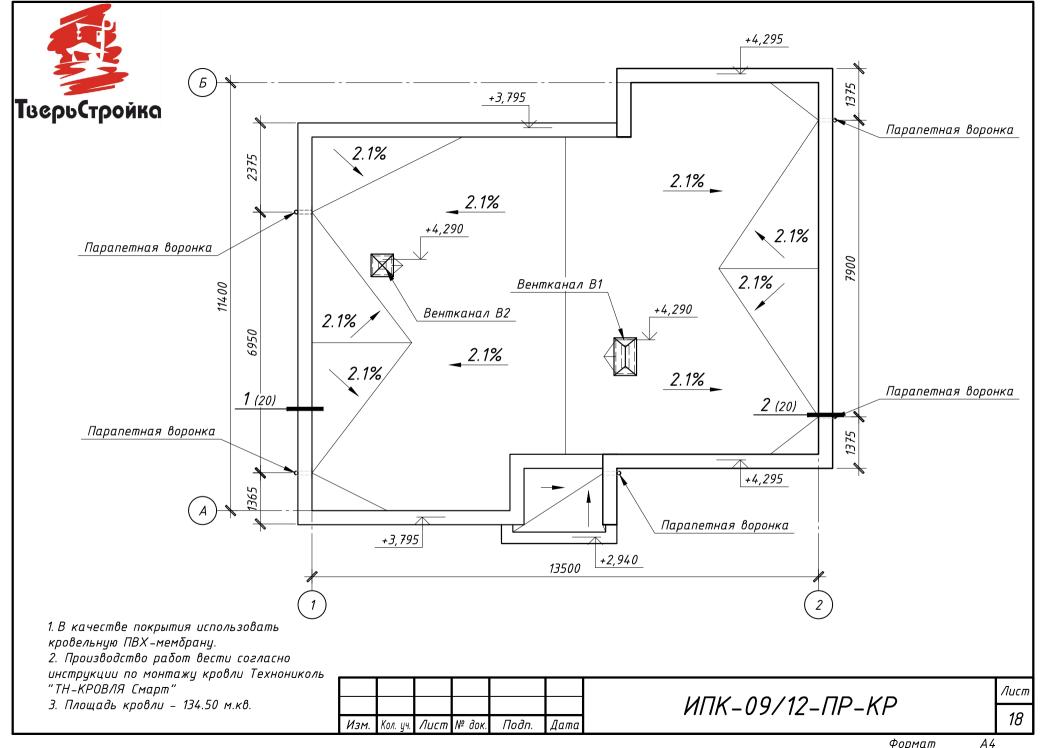
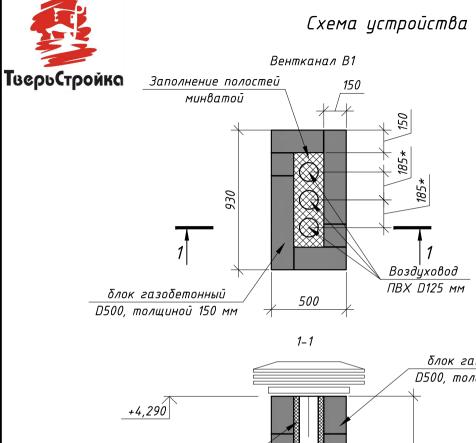
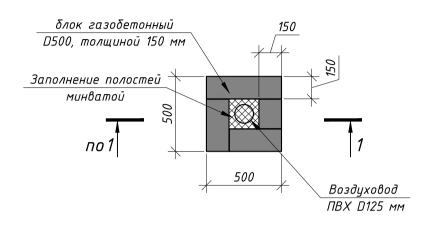
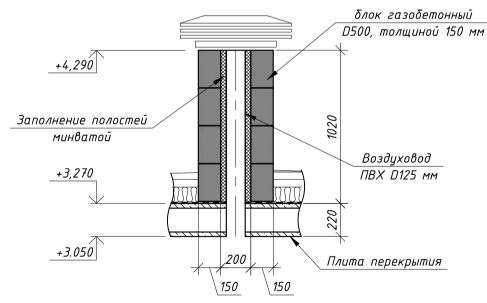


Схема устройства вентиляционных каналов



Вентканал В2





1. Данный лист смотреть совместно с л. 18,20

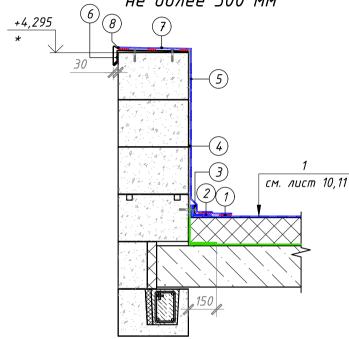
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ИПК-09/12-ПР-КР





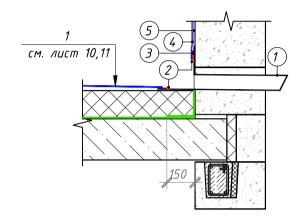
Примыкание к парапету высотой не более 500 мм



- (1) Сварной шов 30 мм
- (2) Полимерная мембрана шириной 130 мм
- Прижимная рейка ТехноНИКОЛЬ
- (4) Геотекстиль иглопробивной термообработанный ТехноНИКОЛЬ развесом 300 г/кв.м
- (5) Полимерная мембрана LOGICROOF
- б Крепежный элемент
- (7) Металиический отлив с ПВХ-покрытием
- (8) Жидкий ΠΒΧ



Перелив через парапет



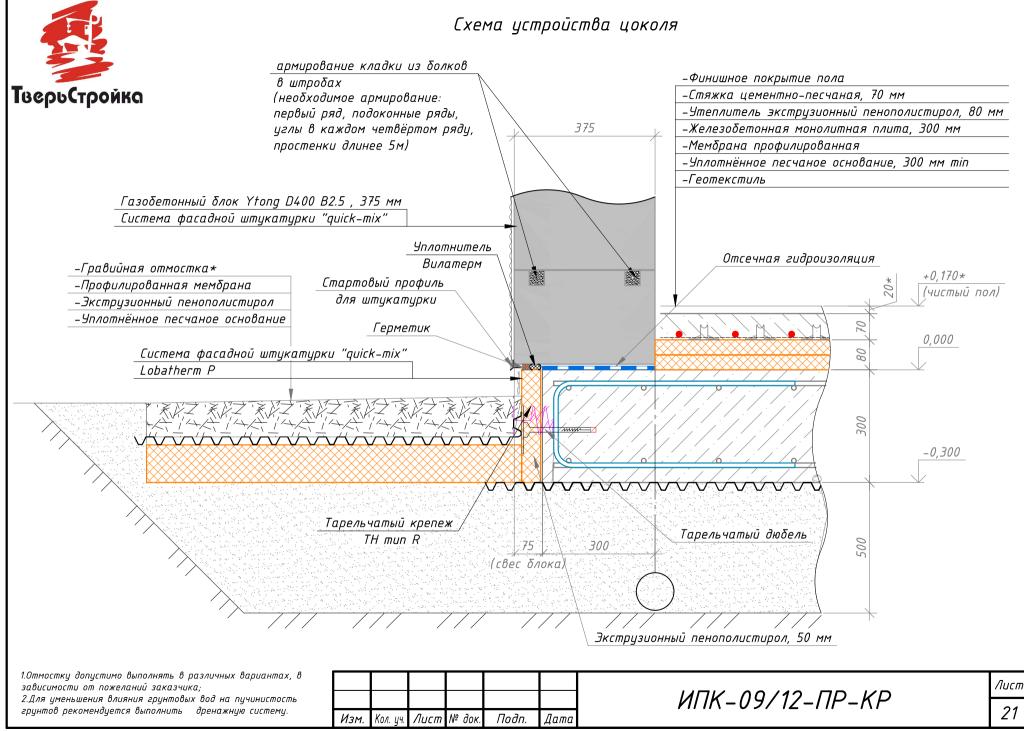
- Переливная воронка из ПВХ
- (2) Швы обработать жидким ПВХ
- (3) Сварной шов 30 мм
- (4) Полимерная мембрана LOGICROOF
- (5) Геотекстиль иглопробивной термообработанный ТехноНИКОЛЬ 300 г/кв.м

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Пароизоляционный слой заводить выше уровня теплоизоляции.

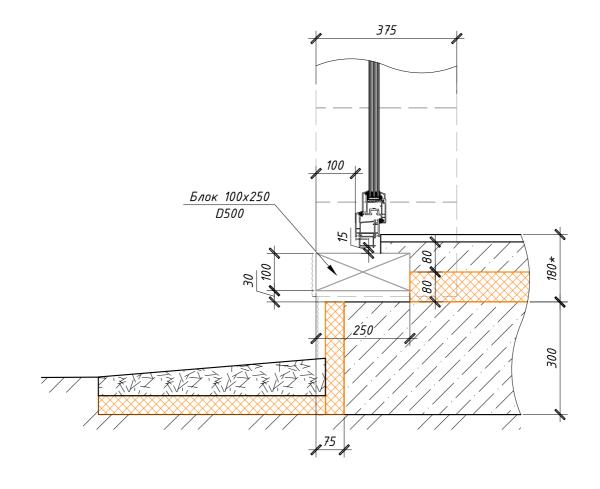
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ИПК-09/12-ПР-КР



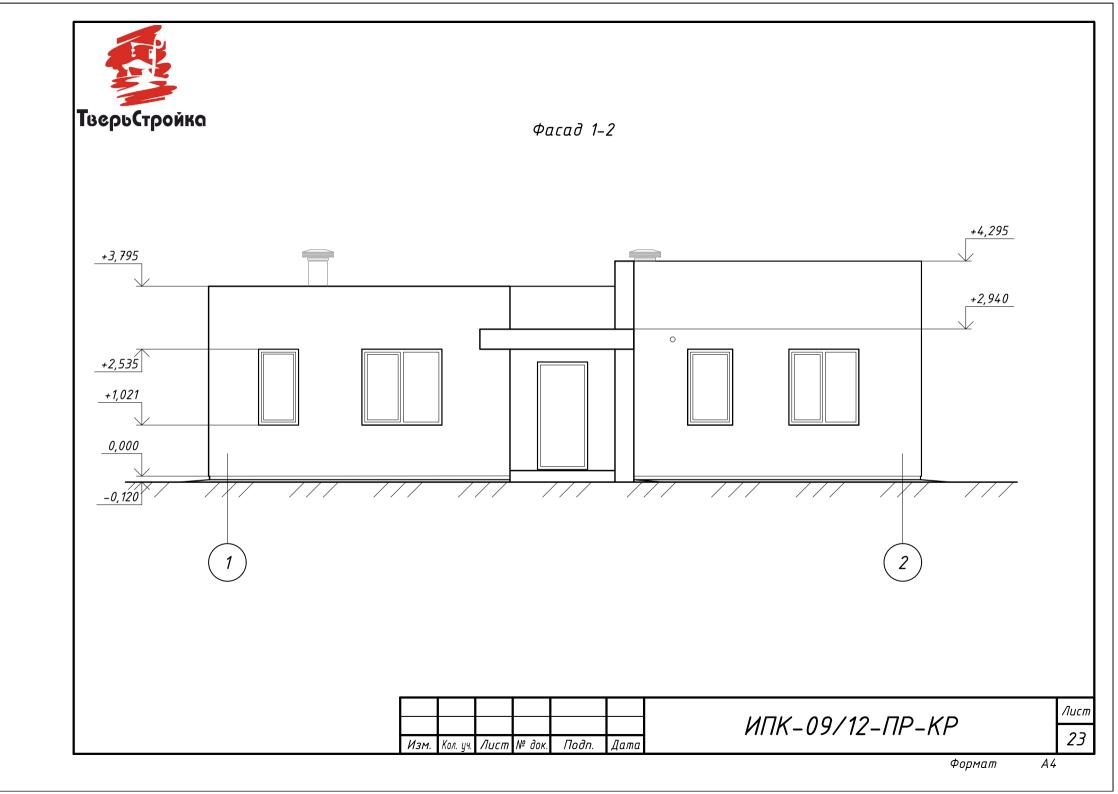


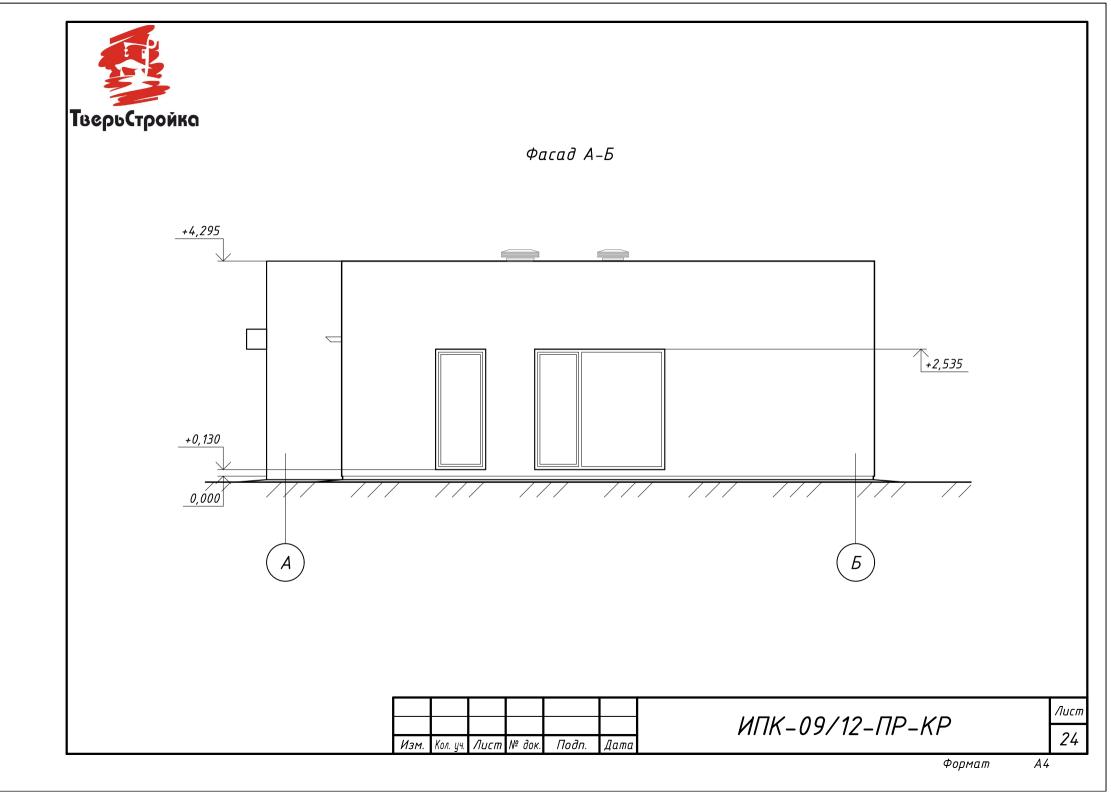
Узел установки подоконного блока на окнах "в пол"



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

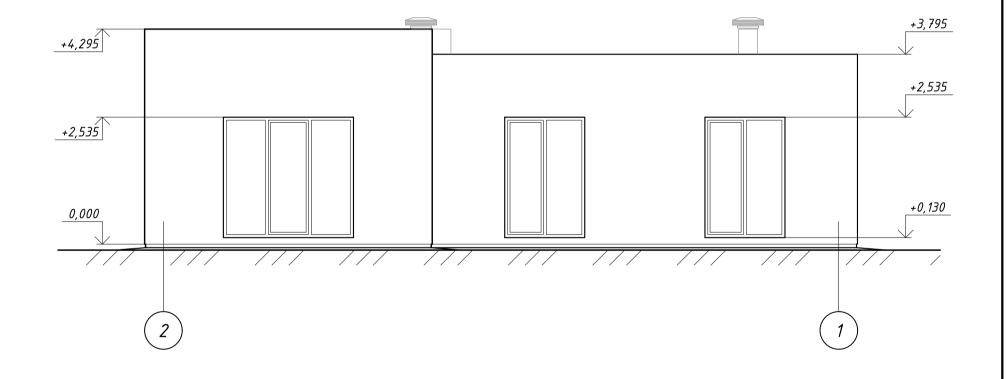
ИПК-09/12-ПР-КР







Фасад 2-1



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ИПК-09/12-ПР-КР

